



## Invitație de participare

**Referințe :** Invitație participare la procedura de PO 8.5.1-02/BH privind atribuirea contractelor care au ca obiect cumpărarea sau închirierea de imobile cu destinația de sediu pentru BCPI-urile teritoriale cu destinația de închiriere spatiu/imobil pentru sediu BCPI Salonta

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor (OCPI Bihor) cu sediul în Oradea, str. Armatei Romane, nr. 1A jud. Bihor, tel. 0259 401305, e-mail: bh@ancpi.ro, prin reprezentant legal - Director CĂLIN SORIN IVAN-LEȚ, lansează prezenta

### INVITAȚIE DE PARTICIPARE

prin care aduce la cunoștința celor interesați inițierea procedurii de PO 8.5.1-02/BH privind atribuirea contractelor care au ca obiect cumpărarea sau închirierea de imobile cu destinația de sediu pentru BCPI Salonta

**1. Referințe:** procedura se va desfășura în conformitate cu *Procedura operațională cod PO 8.5.1-02/BH de atribuire a contractului care are ca obiect închirierea sau cumpărarea de imobile pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor*, care va pusă la dispoziție celor interesați gratuit.

<https://bh.ancpi.ro/informatii-de-interes-public> - Documentatia de atribuire

**2. Scurtă descriere a obiectului contractului și a cerințelor obligatorii minime referitoare la suprafață și amplasarea zonală a imobilului pe care trebuie să le îndeplinească o ofertă pentru ca să fie declarată admisibilă.**

2.1. suprafețe: conform caiet sacini

2.2. amplasarea zonală: conform caiet sacini

2.3. numărul căilor de acces rutier: conform caiet sacini

2.4. distanța maximă până la un mijloc de transport în comun: conform caiet sacini

2.5. utilități la care trebuie să fie bransat/are acces imobilul: conform caiet sacini

2.5. dotările obligatorii ale imobilului: conform caiet sacini

**3. Caracteristici facultative:** conform caiet sacini

**4. Termenul-limită (data și ora) de depunere a ofertei:**

- ofertele se pot depune începând cu data de 03.11.2025 ora 13<sup>00</sup> până în data de 14.11.2025 la sediul OCPI Bihor din Oradea, la secretariat, maxim până la ora 13<sup>00</sup>

**5. Termenul-limită de depunere solicitări de clarificări :**

- în această perioadă pot fi primite solicitări de clarificări de la posibii ofertanți, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare înainte de termenul-limită pentru depunerea ofertelor

**6. Locul de depunere al ofertei și răspunsului la clarificări:**

- ofertele se depun la sediul OCPI Bihor din Oradea, la secretariat, pe strada Armatei Romane, nr. 1A

- transmiterea răspunsului la clarificări se face în cel mult 2 zile lucrătoare de la primirea solicitării, dar nu mai târziu de 2 zile lucrătoare înainte de termenul-limită pentru depunerea ofertelor

**7. Limba în care trebuie elaborată oferta :**

- limba Română

**8. Perioada minimă de valabilitate a ofertei:**

- minim 30 de zile de la depunerea ofertei

**9. Perioada de valabilitate a procedurii (data lansării-data finalizării):**

- din data de 03.11.2025 până în data de 28.11.2025

Documentația de atribuire este pusă la dispoziția celor interesați pe site-ul OCPI Bihor( dar și la sediul OCPI Bihor str. Armatei Române nr. 1/A, Oradea jud. Bihor, pe baza unei solicitări scrise din partea celor interesați semnată de reprezentantul legal al persoanei juridice sau de persoana fizică ori mandatarul legal al acesteia.

Ne rezervăm dreptul de a înceta procedura în cazul în care nu se obțin aprobările/avizele ordonatorului principal/secundar de credite cu privire la necesitatea și oportunitatea închirierii unui imobil cu destinația de sediu sau de a prelungi perioada de valabilitate a procedurii, caz în care, ofertantul este obligat să prelungească valabilitatea ofertei.

DIRECTOR  
CALIN SORIN IVAN-LEȚ



Comisia de evaluare:

- presedinte titular - Andrei Traian Blaj

- membru titular - Andras-Jozsef Dud

- membru titular - Florin Balaj